

АКТ

технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением отдельных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень), расположенного на территории Смоленской области (здания, строения, сооружения)

Наименование объекта культурного наследия «Дом жилой», 1894 г.

Категория историко-культурного значения объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения.

Адрес объекта культурного наследия Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 17.

Форма собственности объекта культурного наследия: собственность Смоленской области.

Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия/ законный представитель собственника (иного законного владельца) объекта культурного наследия/федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, уполномоченные на осуществление полномочий собственника соответствующего имущества (нужное подчеркнуть) Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, (4812) 29-27-29, 29-27-22.

ф.и.о. физического лица, наименование юридического лица, федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, уполномоченных на осуществление полномочий собственника соответствующего имущества, адрес, контактный номер телефона)

Уполномоченные должностные лица Департамента Смоленской области по культуре:

№ п/п	Ф. И.О.	Должность (заполняется при необходимости)
1	2	3
1.	Иванова Елена Федоровна	заместитель начальника управления – начальник отдела государственной охраны объектов культурного наследия управления по культурному наследию
2.	Степина Светлана Александровна	менеджер отдела государственного учета объектов культурного наследия управления по культурному наследию

Дата проведения осмотра объекта культурного наследия «07» октября 2019 г.

Характер современного использования объекта культурного наследия:
не используется.

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено следующее.

I. Общее состояние объекта культурного наследия

Удовлетворительное, неудовлетворительное, аварийное, руинированное (нужное подчеркнуть).

II. Внешние и внутренние элементы объекта культурного наследия

2.1. Внешние архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия:

1) фундамент: не осматривался.

Состояние: _____;

2) цоколь: кирпичный, оштукатуренный.

Состояние: удовлетворительное;

3) отмостка: асфальтовое покрытие.

Состояние: удовлетворительное. Имеются сколы, трещины асфальтового покрытия;

4) стены (снаружи): кирпичные, оштукатуренные и окрашенные.

Состояние: удовлетворительное. По периметру здания имеются трещины и отслоения штукатурного и окрасочного слоев, местами на стенах имеются надписи краской.

5) крыша: скатной формы,

в том числе:

а) стропила: не осматривались.

Состояние: _____;

б) обрешетка: не осматривалась.

Состояние: _____;

в) кровля: металлическая .

Состояние: удовлетворительное;

г) водосточные желоба и трубы: отсутствуют.

Состояние: _____;

б) главы, шатры, их конструкция и покрытие: отсутствуют.

Состояние: _____;

7) дверные проемы, их заполнения: металлическая с прямолинейным верхом.

Состояние: удовлетворительное.

8) оконные проемы, их заполнения: проемы с криволинейным верхом, заполнения деревянные окрашенные. На окнах установлены металлические решетки.

Состояние: удовлетворительное. Имеется ветхость столярки.

9) лестницы и крыльца: железобетонная плитка.

Состояние: удовлетворительное. Имеются сколы. Над крыльцом на двух металлических опорах установлен козырек с покрытием из оцинкованного железа. Козырек по периметру обшит пластиком;

10) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения, в том числе:

фасады обладают довольно нарядным декором, в основном сосредоточенным на главном фасаде. Композиция его симметрична в семь осей. Проемы с лучковыми перемычками обрамлены профилированными наличниками. По осям окон под ними помещены ниши с поребриком. Многопрофильный венчающий карниз украшен поясом городков.

2.2. Внутренние архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия:

перекрытия: плоские деревянные, оштукатурены, окрашены.

Состояние: удовлетворительное. Имеются незначительные отслоения штукатурного и окрасочного слоев;

полы: деревянные, покрыты линолеумом, в холле и санузле облицованы керамической плиткой.

Состояние: удовлетворительное. Имеется ветхость столярки, изношенность линолеумного покрытия;

стены: кирпичные оштукатуренные окрашенные. В холле обшиты пластиковыми панелями, в санузле на половину облицованы керамической плиткой;

Состояние: удовлетворительное. Имеются отслоения штукатурного и окрашенного слоев, следы биопоражения.

оконные проемы, их заполнения: проемы с криволинейным верхом, заполнения деревянные окрашенные.

Состояние: удовлетворительное. Имеется ветхость столярки.

дверные проемы, их заполнения: деревянные окрашенные, с прямолинейным верхом.

Состояние: удовлетворительное;

лестницы: _____

Состояние: _____;

декоративные элементы: отсутствуют.

Состояние: _____;

живопись: отсутствует.

Состояние: _____;

иные элементы объекта культурного наследия (в том числе предметы прикладного искусства (мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, художественный металл, иконостас и т.п.) отсутствуют.

Состояние: _____

III. Сад, парк, двор, ворота, ограда

Отсутствуют.

Состояние: _____

IV. Информационные надписи и обозначения

Имеются / отсутствуют (нужное подчеркнуть)

V. Обеспечение условий доступности для инвалидов

1. Организация размещения специальных мест для транспорта инвалидов: отсутствуют.
2. Организация пешеходных путей движения: отсутствует.
3. Оборудование входа в здание: отсутствует.
4. Организация путей движения на объекте культурного наследия: отсутствует.

VI. Перечень мероприятий по сохранению объекта культурного наследия

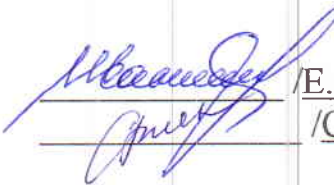
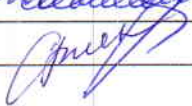
Вид работ по сохранению объекта культурного наследия	Срок выполнения работ	Примечание
Разработка проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	2020-2021 гг.	проведение работ по сохранению объекта культурного наследия возможно исключительно в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия
Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	2022-2024 гг.	
Проведение мероприятий по установке информационных надписей и обозначений	по окончанию проведения работ по сохранению объекта культурного наследия	

* допустимо досрочное выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия

В ходе осмотра осуществлена фотосъемка объекта культурного наследия.

Уполномоченные должностные
лица Департамента Смоленской
области по культуре:

Собственник (иной законный владелец)
объекта культурного наследия/законный
представитель собственника (иного
законного владельца) объекта
культурного наследия/федеральный
орган исполнительной власти, орган
исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, орган местного
самоуправления, уполномоченные на
осуществление полномочий
собственника соответствующего
имущества (нужное подчеркнуть)


/Е.Ф. Иванова/

/С.А. Степина/



/А.А. Гусев/

М.П.

Приложение

фотографические изображения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», 1894 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 17.)

